



COMUNE DI PARZANICA
PROVINCIA DI BERGAMO
Via Chiesa n. 1 – 24060 PARZANICA (BG)
Telefono 035/917001 Fax 035/931772

BANDO DI GARA

Oggetto: BANDO PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER LOTTI SEPARATI DI N. 3 IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE COMPRESI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI 2024-2026.

IL COMUNE DI PARZANICA

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 01.08.2024 con la quale è stato approvato il “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari” anno 2024 e triennio 2024/2026;

Richiamata la Deliberazione della Giunta n. 38 del 21.10.2024;

RENDE NOTO CHE

intende esperire l’asta pubblica per lotti separati con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d’asta indicato nel presente bando, secondo le previsioni di cui agli artt. 73 lett. C) e 76 comma 2 del R.D. n.827/1924, per la vendita dei seguenti immobili di proprietà comunale:

LOTTO 1 - Terreno con superficie di 150,00 mq, catastalmente individuato al foglio 9 particella 3863 (porzione) – Asta Pubblica - Prezzo a base d’asta € 3.000,00.

LOTTO 2 – Terreno con superficie di 60,00 mq, catastalmente individuato al foglio 9 particella 3863 (porzione) – Asta Pubblica - Prezzo a base d’asta € 1.200,00.

LOTTO 3 - Terreno con superficie di 390,00 mq, catastalmente individuato al foglio 9 particella 1533 – Asta Pubblica - Prezzo a base d’asta € 11.700,00.

ART. 1 - DESCRIZIONE DEI BENI E PREZZO A BASE D’ASTA

I beni posti in vendita vengono di seguito elencati e descritti mediante: breve descrizione illustrativa, riferimenti catastali, elenco degli allegati messi a disposizione, prezzo a base d’asta, referente tecnico individuato per la richiesta di chiarimenti.

Si precisa che il prezzo posto a base d’asta per ciascun lotto deve intendersi a corpo e non a misura. Tale prezzo non comprende i costi per frazionamenti, gli oneri notarili e le tasse derivanti dal trasferimento in proprietà che sono comunque a carico dell’aggiudicatario.

Gli immobili verranno consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con ogni inerente azione, ragione, diritti, servitù attive e passive, vincoli, limiti pubblici e pertinenze.

LOTTO N. 1

DESCRIZIONE ILLUSTRATIVA

Terreno con superficie di 150,00 mq situato in loc. Belvedere, catastalmente individuato al foglio 9 particella 3863 (porzione).

RIFERIMENTI CATASTALI

foglio 9 particella 3863 (porzione)

CLASSIFICAZIONE URBANISTICA

Zona agricola - art. 34

CLASSE ENERGETICA

Esente

PREZZO A BASE D'ASTA

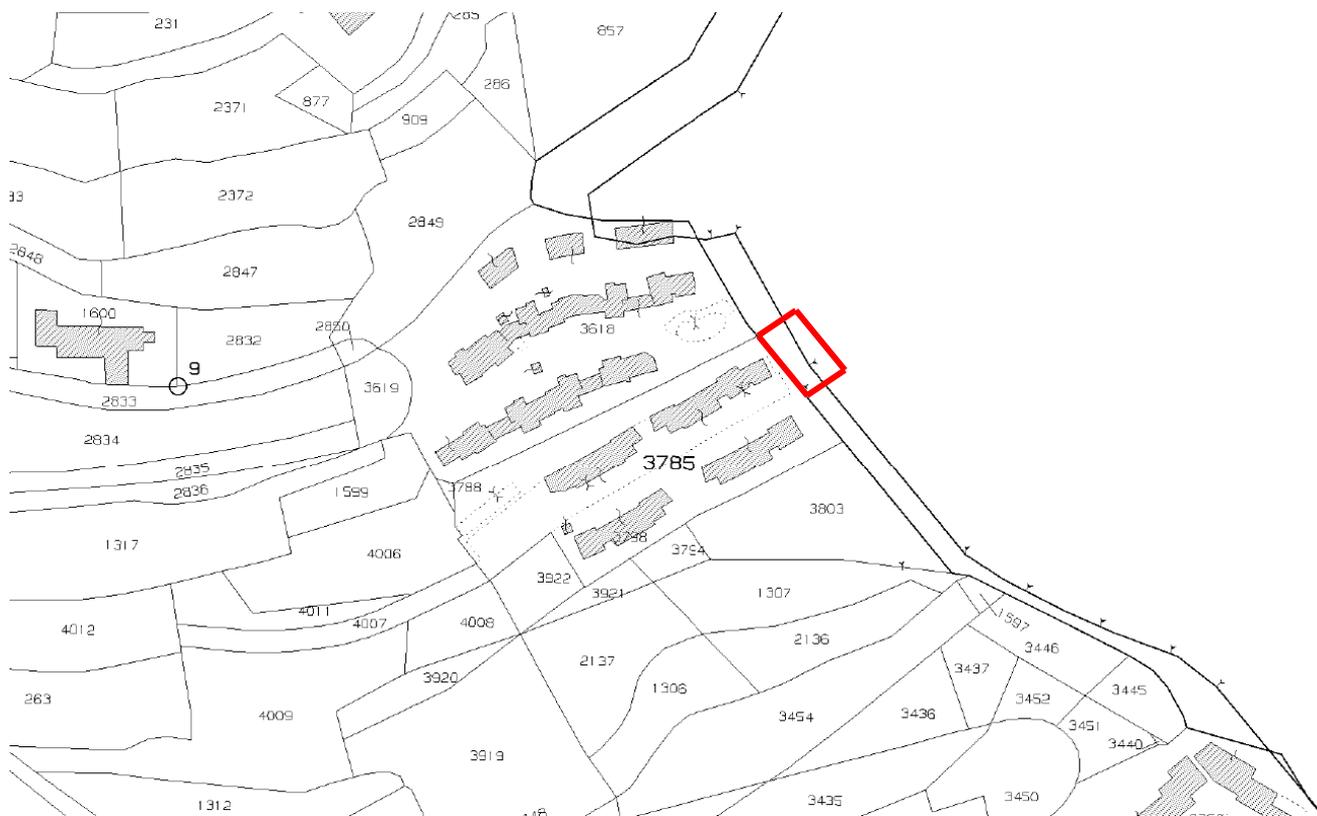
€. 3.000,00

REFERENTE TECNICO INDIVIDUATO PER LA RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Battista Cristinelli - tecnico@comune.parzanica.bg.it

ELENCO DEGLI ALLEGATI MESSI A DISPOSIZIONE

1. Planimetria catastale;
2. Visura storica



Estratto mappa (superficie puramente indicativa)



Ortofoto (superficie puramente indicativa)

LOTTO N. 2

DESCRIZIONE ILLUSTRATIVA

Terreno con superficie di 60,00 mq situato in loc. Belvedere, catastalmente individuato al foglio 9 particella 3863 (porzione).

RIFERIMENTI CATASTALI

foglio 9 particella 3863 (porzione)

CLASSIFICAZIONE URBANISTICA

Zona agricola - art. 34

CLASSE ENERGETICA

Esente

PREZZO A BASE D'ASTA

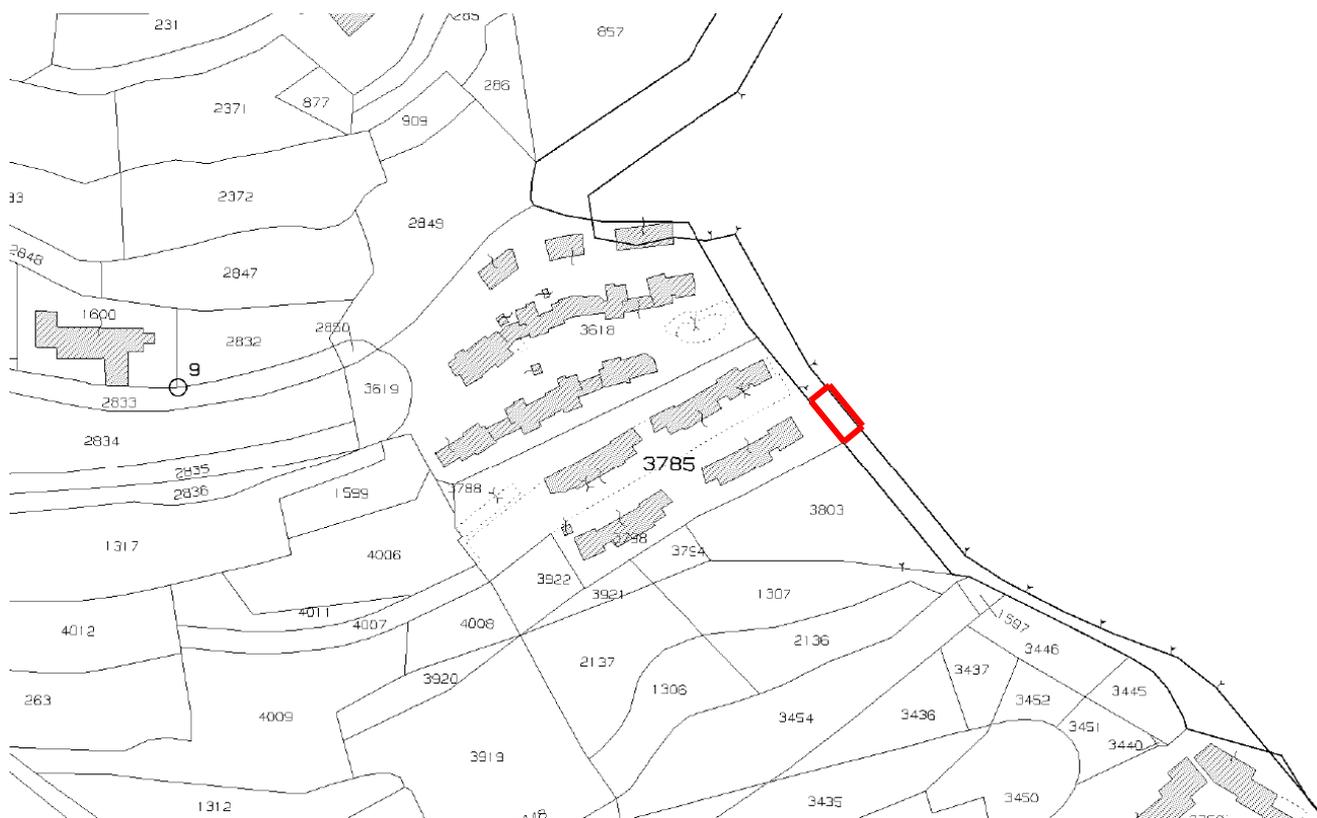
€. 1.200,00

REFERENTE TECNICO INDIVIDUATO PER LA RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Battista Cristinelli - tecnico@comune.parzanica.bg.it

ELENCO DEGLI ALLEGATI MESSI A DISPOSIZIONE

1. Planimetria catastale;
2. Visura storica



Estratto mappa (superficie puramente indicativa)



Ortofoto (superficie puramente indicativa)

LOTTO N. 3

DESCRIZIONE ILLUSTRATIVA

Terreno con superficie di 390,00 mq situato in loc. Spiglia, catastalmente individuato al foglio 9 particella 1533 (porzione).

RIFERIMENTI CATASTALI

foglio 9 particella 1533

CLASSIFICAZIONE URBANISTICA

Parte Zona agricola - art. 34

Parte Fascia di rispetto stradale

CLASSE ENERGETICA

Esente

PREZZO A BASE D'ASTA

€. 11.700,00

REFERENTE TECNICO INDIVIDUATO PER LA RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Battista Cristinelli - tecnico@comune.parzanica.bg.it

ELENCO DEGLI ALLEGATI MESSI A DISPOSIZIONE

1. Planimetria catastale;
2. Visura storica



Estratto mappa (superficie puramente indicativa)



Ortofoto (superficie puramente indicativa)

ART. 2 - CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

I lotti di cui sopra sono venduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con i relativi pesi, oneri e vincoli e con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive anche se non dichiarate, tanto apparenti quanto non apparenti, senza obbligo per il Comune di Parzanica di ulteriori opere di manutenzione e/o migliorie.

Non darà luogo ad azione per lesione, né aumento o diminuzione di prezzo, qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, dovendosi intendere come espressamente dichiarato dal concorrente di ben conoscere l'immobile nel suo valore e in tutte le sue parti.

La modulistica da utilizzare per la partecipazione alla gara e per l'offerta del prezzo è unita al presente avviso.

ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammesse a partecipare alla gara le persone, fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

I partecipanti dovranno, altresì, essere in possesso dei requisiti di ordine generale che dovranno essere attestati mediante dichiarazioni da rendere secondo le indicazioni fornite al successivo art. 5.

ART. 4 – SOPRALLUOGO

Al fine di prendere visione dello stato di fatto del/dei lotto/i di interesse il sopralluogo dovrà essere effettuato autonomamente da parte dell'offerente.

ART. 5 - MODALITÀ ED ELEMENTI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le domande dovranno pervenire a mezzo raccomandata R/R tramite il servizio postale o consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune, via Chiesa 1, Cap. 24060 Parzanica (BG), **entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 09/12/2024.**

Non è ammesso l'invio a mezzo PEC o PEO.

Farà fede il timbro recante la data e l'ora apposti all'atto del ricevimento del plico da parte del sopra citato Ufficio Protocollo.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. I plichi che sono stati protocollati oltre la scadenza del termine di cui sopra saranno esclusi. Il Comune di Parzanica non assume responsabilità alcuna per la dispersione della domanda dovuta ad inesatta indicazione del recapito e/o disservizio postale e/o imputabile a fatto di terzi.

Pena l'esclusione il plico di offerta dovrà essere idoneamente chiuso e con apposizione di timbri e/o firma sui lembi di chiusura, dovrà inoltre recare sull'esterno le generalità del mittente e la seguente dicitura: **“Non aprire - Procedura di asta pubblica per l'alienazione di unità immobiliare sita in Parzanica – LOTTO xxxx (inserire numero lotto di interesse)”**.

Pena l'esclusione il plico deve contenere al suo interno due buste, ciascuna adeguatamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e che riporti all'esterno rispettivamente la seguente dicitura:

- BUSTA A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
- BUSTA B) OFFERTA ECONOMICA;

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti sotto riportati del presente bando componenti la BUSTA A) “DOCUMENTI AMMINISTRATIVI” e BUSTA B) “OFFERTA ECONOMICA”, comporterà l'esclusione dall'asta.

Si precisa che in ogni plico deve essere inserita la documentazione relativa a un solo lotto; pertanto, qualora il partecipante intenda presentare offerte per più lotti, dovrà presentare più plichi: è vietato utilizzare lo stesso plico per recapitare offerte per due o più lotti, le offerte cumulative saranno escluse dalla gara.

Non è consentita la presentazione, per il medesimo Lotto, di più offerte segrete da parte di uno stesso soggetto e/o, in caso di persone giuridiche, da parte di società tra loro controllate e/o collegate, ai sensi dell'art. 2359 c.c., pena l'esclusione dalla presente procedura. In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'articolo 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827, come indicato nell'art. 7. In caso di discordanza fra i valori espressi in cifre e quelli espressi in lettere verrà considerata l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione. Fatto salvo quanto previsto dai precedenti capoversi, si procederà all'eventuale aggiudicazione anche nel caso in cui sia stata presentata una sola offerta valida.

Non sono ammesse offerte tramite persona da nominare.

È fatto obbligo al concorrente di utilizzare, per la stesura dei documenti richiesti ai fini della partecipazione alla gara, i Moduli allegati al presente bando.

BUSTA A) “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Deve contenere i seguenti documenti:

- domanda di partecipazione con annessa dichiarazione sostitutiva redatta come da allegato Modulo A);
- fotocopia del documento di identità del soggetto che ha sottoscritto i documenti e le dichiarazioni dei punti precedenti;

I documenti contenuti nella Busta A) non dovranno recare alcun riferimento all'offerta economica.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 l'Amministrazione Comunale si riserva di effettuare su tutti i partecipanti gli accertamenti circa il possesso dei requisiti autodichiarati/autocertificati, mentre obbligatoriamente procederà nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non possenga i requisiti soggettivi, il Comune di Parzanica potrà disporre la decadenza dall'aggiudicazione, assegnandola al concorrente classificatosi in graduatoria nella prima posizione utile successiva.

BUSTA B) “OFFERTA ECONOMICA”

Deve contenere l'offerta economica redatta utilizzando l'allegato **Modulo B)** sottoscritto dal titolare o dal legale rappresentante della Società o della persona fisica.

Sono ammesse unicamente offerte in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara. L'offerta economica deve essere espressa in Euro e limitarsi ai centesimi.

Qualora ci sia discordanza tra l'indicazione in cifre e in lettere del prezzo offerto, sarà ritenuta valida l'indicazione più favorevole per il Comune di Parzanica.

Non sono ammesse alla gara offerte economiche in ribasso, offerte indeterminate ovvero condizionate o che rechino cancellature o abrasioni, offerte che non siano sottoscritte dal partecipante o dal suo legale rappresentante.

L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica aperta, **il giorno 09/12/2024 alle ore 11.00 presso la sala consiliare del Comune di Parzanica in via Chiesa 1 a Parzanica.**

ART. 6 - MOTIVI DI ESCLUSIONE E DI DECADENZA

Il concorrente non è ammesso all'asta e verrà dichiarato escluso nei seguenti casi:

- plico non pervenuto nel termine fissato;
- mancanza delle buste A) e/o B) e/o mancanza anche di uno solo dei documenti prescritti come loro contenuto o mancata loro sigillatura o mancata sigillatura del plico che le contiene;
- plico contenente offerta per due o più lotti;

- mancanza del requisito di incensuratezza per reati dolosi.

Il concorrente non potrà essere dichiarato aggiudicatario nei seguenti casi:

- mancanza dei requisiti a contrarre con la pubblica amministrazione e mancanza degli altri requisiti attestati nella domanda di partecipazione ritenuti ostativi all'aggiudicazione.

ART. 7 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Per la vendita si procederà mediante asta pubblica con il sistema delle offerte segrete di valore superiore al prezzo a base d'asta, secondo il metodo di cui all'articolo 73, lettera c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e le procedure di cui all'articolo 76, comma 2, del medesimo Regio Decreto. L'aggiudicazione sarà ritenuta definitiva, ad unico incanto, e verrà considerata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa, superiore al prezzo a base d'asta.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 65, numero 10, del R.D. n. 827/1924.

Qualora l'offerta più conveniente sia espressa a parità d'importo da due o più concorrenti, a norma dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, si procede nella medesima adunanza ad una licitazione fra i concorrenti che le hanno formulate; nel caso i concorrenti non siano presenti o non consentano di esperire la licitazione, si provvede all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Non sono riconosciute dalla parte venditrice commissioni di intermediazione ad alcun titolo.

I concorrenti saranno vincolati alla propria offerta per 180 giorni decorrenti dalla data della gara.

ART. 8 - EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

Le unità immobiliari messa all'asta vengono vendute a corpo e nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come meglio specificato nell'art. 1 del presente bando.

Con la compravendita si trasferiscono le relative accessioni e pertinenze, servitù attive e passive, vincoli delle leggi vigenti.

L'atto di compravendita dovrà essere predisposto a cura del notaio incaricato dalla parte acquirente.

Nel contratto verrà dato atto dell'avvenuto versamento dell'importo corrisposto tramite assegno circolare.

Tutte le spese annesse e connesse alla compravendita (frazionamenti, notarili, di registro ed ipotecarie, tecniche e di altra natura), nonché le imposte e le tasse vigenti al momento della stipula dell'atto notarile di compra-vendita, saranno a carico dell'aggiudicatario.

Il prezzo di vendita è considerato al netto di ogni peso, onere fiscale, notarile, catastale.

L'aggiudicazione provvisoria, risultante dal verbale delle operazioni di apertura delle offerte, verrà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica superiore rispetto al prezzo posto a base d'asta. L'aggiudicazione definitiva avverrà a seguito all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti autodichiarati/autocertificati.

Il soggetto aggiudicatario, entro 120 (centoventi) giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta

aggiudicazione definitiva della vendita, dovrà sottoscrivere l'atto di compravendita con oneri a proprio carico. Tale termine è prorogabile da parte del Comune di Parzanica esclusivamente sulla base di oggettivi impedimenti (es. tempistica necessaria per frazionamenti, ecc...).

In caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, il Comune di Parzanica dichiarerà decaduto l'aggiudicatario, fatto salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti e patendi dall'amministrazione. Il lotto in questione potrà essere aggiudicato a favore di eventuali offerenti che seguano in graduatoria, previa conferma dell'offerta presentata in sede di gara.

Ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ferma l'applicazione delle sanzioni penali di cui al successivo art. 76, qualora dal controllo di cui all'art. 71 emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atti di notorietà, il dichiarante decade dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera. In quest'ultimo caso, con provvedimento motivato l'aggiudicatario verrà dichiarato decaduto e verrà incamerata la cauzione provvisoria, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni e il lotto potrà essere aggiudicato a favore di eventuali offerenti che seguano in graduatoria.

ART. 9 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, recante disposizioni sulla tutela della persona e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si forniscono le seguenti informazioni:

- il titolare del trattamento è il Comune di Parzanica, con sede in Via Chiesa 1 a Parzanica, pec: comune.parzanica@pec.regione.lombardia.it;
- il titolare tratta i dati personali identificativi comunicati in occasione della conclusione di contratti. Tutti i dati che vengono comunicati dagli interessati, o che il Comune di Parzanica acquisisce da terzi, saranno utilizzati esclusivamente per la gestione dei rapporti contrattuali e precontrattuali con gli interessati, per adempiere ad obblighi delle normative sovranazionali, nazionali, regionali e regolamentari che disciplinano l'attività istituzionale del Comune di Parzanica ed eventualmente per salvaguardare i propri legittimi interessi connessi allo svolgimento dei rapporti;
- Il trattamento dei dati è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte, ai sensi dell'art. 6 c.1, lettera b) del Regolamento UE 679/2016;
- i dati trattati dal Comune di Parzanica potranno essere comunicati al personale interno autorizzato al trattamento, a soggetti pubblici in forza degli obblighi normativi e alle autorità di controllo e di verifica;
- il Comune di Parzanica conserva i contratti stipulati in modo permanente, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e dell'art. 43 del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82;
- la comunicazione dei dati personali è obbligatoria per l'esecuzione del contratto di cui l'interessato è parte, la mancata comunicazione di tali dati comporta l'impossibilità di concludere il contratto;
- in qualità di interessato, al contraente sono garantiti i diritti di accesso e rettifica di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016, nonché il diritto di reclamo all'Autorità astante. Qualora volesse esercitare i suoi diritti o semplicemente richiedere maggiori informazioni rispetto ad essi, è possibile prendere contatto con il titolare del trattamento ai riferimenti sopra indicati;

- per quanto non espressamente menzionato nella presente informativa si fa espresso richiamo alle vigenti disposizioni in materia, con particolare riferimento al Regolamento Generale sulla Protezione dei dati (Regolamento UE 2016/679).

ART. 10 - DIRITTO DI ACCESSO AGLI ATTI

Copia dell'Avviso e degli atti ad esso connessi sono custoditi e visionabili presso il Servizio Tecnico del Comune di Parzanica. L'accesso agli atti avviene con le modalità ed i tempi previsti dalla Legge 241/90.

ART. 11 - CONTROLLI E DECADENZA

L'Amministrazione procederà ad effettuare specifici controlli sulle dichiarazioni rese, anche presso la sede del soggetto beneficiario, senza preavviso. I soggetti sottoposti a controllo dovranno comprovare con apposita documentazione tutti i fatti e le notizie autocertificate che l'Amministrazione non sarà in grado di controllare autonomamente.

ART. 12 - PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente bando viene pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Parzanica e sul sito internet del Comune.

Il presente bando ed i suoi allegati, come pure eventuali informazioni integrative, sono disponibili sulle pagine del sito web istituzionale del Comune di Parzanica.

Eventuali richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate esclusivamente per iscritto alla mail protocollo@comune.parzanica.bg.it almeno sette giorni lavorativi prima della scadenza del presente avviso.

ART. 13 - FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere e che non dovessero risolversi in via bonaria resta competente il Foro di Bergamo.

Ente aggiudicatore: Comune di Parzanica

Indirizzo: Via Chiesa 1 - 24060 Parzanica (BG)

Responsabile del procedimento: Battista Cristinelli

ALLEGATI:

- Modulo A - Istanza di ammissione alla gara
- Modulo B - Offerta economica

MODELLO PER **(ALL. A)**
AUTOCERTIFICAZIONE
(ai sensi del D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto _____

per le persone fisiche:

Cognome e nome _____

Luogo e data di nascita _____

Domicilio _____

Cod.fiscale dell'offerente o degli offerenti _____

per le persone giuridiche:

ragione sociale _____

sede legale _____

cod. fiscale e partita IVA _____

generalità del legale rappresentante _____

DICHIARA

- Di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- L'inesistenza, a suo carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;
- Che non sussistono rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art.2359 del c.c. con altri concorrenti della presente gara;
- **Di conoscere ed accettare incondizionatamente le disposizioni contenute nel bando di gara;**
- Di essersi recato sul posto dove si trova l'immobile/i oggetto di offerta e di aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali e di tutte le circostanze che possono influire sulla determinazione del prezzo e delle condizioni contrattuali;
- Di aver preso visione della stima e degli allegati riguardanti l'immobile oggetto dell'offerta e di essere edotto che l'alienazione dell'immobile avrà luogo a corpo, secondo le risultanze dei dati catastali, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutti i diritti, ragioni, azioni, accessioni, pertinenze, servitù attive e passive inerenti;
- Di essere a conoscenza che gli oneri fiscali, di frazionamento, catastali e notarili connaturati all'alienazione di che trattasi saranno posti interamente a carico degli acquirenti;

- **N.B.: Le dichiarazioni soprariportate vanno prodotte da tutti i soggetti**

(Solo in caso di partecipazione congiunta):

Che il rappresentante e mandatario,

che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è il/la signor/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente a _____ Via _____

n. civico _____ tel. _____ fax _____

Luogo e data _____

Firma

Si allegano:

- fotocopia di uno dei seguenti documenti d'identità personale validi:

- carta d'identità
- patente di guida
- passaporto

Si allegano altresì (qualora ricorra il caso):

- certificato di iscrizione al Registro delle imprese (o sua copia conforme) (da allegarsi nel caso di partecipazione di Ditte o società);
- Documento originale (ovvero sua copia conforme) dal quale risulti il titolo della persona offerente idoneo ad impegnarla legalmente (nel caso di Ente pubblico);
- Procura speciale in originale o sua copia conforme (ove occorra).

Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal D.P.R. 445/2000 è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;

I dati personali verranno trattati per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti previsti dalla procedura in corso.

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 (Codice Privacy) si informa che:

- a. le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- b. il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c. l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d. i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n.267/2000 e della Legge n.241/1990, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e. i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003;
- f. soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Parzanica (BG)

Marca da Bollo
da €. 16,00

MODELLO PER OFFERTA

(ALL. B)

Il sottoscritto _____

Per persone fisiche:

Cognome e nome _____

Luogo e data di nascita _____

Domicilio _____

Cod. fiscale dell'offerente e degli offerenti _____

Per le persone giuridiche:

ragione sociale _____

sede legale _____

cod. fiscale e P. IVA _____

generalità del legale rappresentante _____

ai sensi DELL'AVVISO PER LA VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER LOTTI SEPARATI DI N. 3 IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE COMPRESI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI 2024-2026

DICHIARA

- La propria intenzione a voler acquistare il bene identificato nel LOTTO n. _____ (*indicare il numero*) offrendo un importo di € _____ (*in cifre e in lettere*).
- Di accettare tutte le condizioni previste dal bando e di essere a conoscenza che tutte le spese annesse e connesse alla compravendita (frazionamenti, notarili, di registro ed ipotecarie, tecniche e di altra natura), nonché le imposte e le tasse vigenti al momento della stipula dell'atto notarile di compravendita, saranno a carico dell'aggiudicatario.

Luogo e data _____.

Firma _____.

Eventuali altri soggetti in caso di offerta congiunta _____.

_____.

Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal D.P.R. 445/2000 è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;

I dati personali, nel rispetto del D.Lgs. 196/2003, verranno trattati per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti previsti dalla procedura in corso.